

Договор № _____ о подключении к системе теплоснабжения

г. Красноярск « ___ » _____ 2015 года

Федеральное государственное бюджетное учреждение науки Красноярский научный центр Сибирского отделения РАН (КНЦ СО РАН), именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице председателя Президиума КНЦ СО РАН Шабанова Василия Филипповича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и _____, именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице _____, действующего на основании _____, с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора и общие условия

1.1. «Заказчик» поручает, а «Исполнитель» принимает на себя обязательства выполнить услугу по подключению к сетям инженерно – технического обеспечения теплоснабжения Исполнителя в соответствии с техническими условиями подключения объекта: _____, а Заказчик обязуется выполнить необходимые действия по подготовке Объекта к подключению в соответствии с условиями настоящего Договора.

1.2. Заявленная Заказчиком тепловая нагрузка составляет:

а) на отопление: _____ Гкал/час

б) на горячее водоснабжение: _____ Гкал/час

в) на вентиляцию: _____

1.3. Местоположение точки подключения Объекта указано в Технических условиях.

1.4. При заключении и выполнении настоящего договора Стороны руководствуются Постановлением Правительства Российской Федерации от 16 апреля 2012 года № 307 «О порядке подключения к системам теплоснабжения».

2. Права и обязанности сторон по оформлению технических условий

2.1. «Исполнитель» обязуется:

2.1.1. Предоставить «Заказчику» технические условия (далее ТУ) на технологическое присоединение Объекта

_____, расположенного по адресу: _____ к сетям Исполнителя, которые является неотъемлемой частью настоящего договора.

2.2. «Заказчик» обязуется:

2.2.1. Предоставить «Исполнителю» для получения ТУ, заявку на подключение в соответствии с пунктом 11, 12 Правил подключения к системам теплоснабжения, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 16 апреля 2012 года № 307.

3. Права и обязанности Сторон

3.1. Исполнитель обязан:

3.1.1. проверить выполнение Заказчиком Технических условий подключения в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня получения от Заказчика уведомления о готовности сетей и оборудования подключаемого объекта к подаче тепловой энергии и теплоносителя с составлением и подписанием акта о готовности.

3.1.2. осуществить (но не ранее подписания акта о готовности) действия по подключению к сети инженерно – технического обеспечения сетей и оборудования подключаемого объекта.

3.1.3. после завершения мероприятий по подключению Объекта направить в адрес Заказчика Акт о присоединении к тепловой сети.

3.2. Исполнитель имеет право:

3.2.1. участвовать в приемке работ по укладке сетей от подключаемого объекта до точки подключения.

3.2.2. изменить дату подключения объекта на более позднюю, если Заказчик не предоставил исполнителю в установленные сроки возможность осуществить проверку готовности сетей и оборудования объекта к подключению и опломбирование установленных приборов (узлов) учета, кранов, задвижек на обводках, не подписан акт о готовности к подключению.

3.3. Заказчик обязан:

3.3.1. выполнить обязательства, предусмотренные техническими условиями, являющимися неотъемлемой частью настоящего Договора.

3.3.2. предоставить Исполнителю утвержденную в установленном порядке проектную документацию в части сведений об инженерном оборудовании и сетях инженерно – технического обеспечения.

3.3.3. в случае внесения изменений в проектную документацию Объекта, влекущих изменение указанной в настоящем договоре тепловой нагрузки, в 10-дневный срок сообщить Исполнителю для согласования соответствующих изменений.

3.3.4. при проведении работ, связанных с выполнением Технических условий Заказчик обязан известить Исполнителя о проведении скрытых работ. При завершении работ Исполнитель представляет Заказчику акт приемки скрытых работ.

3.3.5. в течение 5 (пяти) календарных дней с момента выявления невозможности завершения выполнения Технических условий, в установленные сроки и соответственно увеличения сроков готовности Объекта к подключению письменно уведомить об этом Исполнителя.

3.3.6. оборудовать подключаемый Объект приборами учета тепловой энергии и теплоносителя.

3.4. Заказчик имеет право:

3.4.1. Получать информацию о ходе выполнения мероприятий по обеспечению подключения Объекта к теплоснабжению.

3.4.2. Требовать от Исполнителя соблюдения условий настоящего договора.

5. Сроки выполнения Услуги

5.1. Срок выполнения всего объема Услуг по настоящему договору устанавливается _____ года.

5.2. Услуга считается оказанной после подписания сторонами акта о подключении к тепловым сетям

6. Ответственность сторон

6.1. Стороны несут ответственность за неисполнение обязательств, взятых на себя по настоящему договору, в соответствии с действующим законодательством РФ.

6.3. Каждая из сторон освобождается от ответственности за полное или частичное неисполнение обязательств по настоящему договору, если такое неисполнение будет являться следствием обстоятельств непреодолимой силы.

7. Прочие условия

7.1 Настоящий договор вступает в силу с момента подписания сторонами и действует до момента исполнения обязательств, взятых на себя сторонами.

7.2. Во всех вопросах, не урегулированных настоящим договором, стороны руководствуются действующим законодательством РФ.

7.3. Все споры и разногласия, вытекающие из настоящего договора, стороны будут стремиться разрешить путем переговоров, при не достижении согласия – в Арбитражном суде.

7.4. Неотъемлемой частью настоящего Договора являются следующие приложения;
- Приложение № 1 Технические условия на подключение к системе теплоснабжения.

Адреса и платежные реквизиты сторон

Заказчик:

_____ / _____ /

Исполнитель:

Федеральное государственное
бюджетное учреждение науки
Красноярский научный центр
Сибирского отделения РАН
(КНЦ СО РАН)
Россия, 660036, г Красноярск,
Академгородок, д.50
Тел. (391) 243-45-12, факс 290-53-78
E-mail; cnb@ krsn. ru
ИНН/КПП 2463002263/246301001
Председатель Президиума
_____ Шабанов В.Ф.