|  |  |
| --- | --- |
| Договор № \_\_\_\_\_\_ о подключении к системе теплоснабжения  г. Красноярск «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г Федеральное государственное бюджетное научное учреждение «Федеральный исследовательский центр «Красноярский научный центр Сибирского отделения Российской академии наук» (КНЦ СО РАН), именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице врио директора Шпедта Александра Артуровича, действующего на основании приказа №20-3/24п-о от 17.01.2020 г, с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем: **1. Предмет договора и общие условия**  1.1. «Заказчик» поручает, а «Исполнитель» принимает на себя обязательства выполнить услугу по подключению к сетям инженерно – технического обеспечения теплоснабжения Исполнителя в соответствии с техническими условиями подключения объекта: **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**, а Заказчик обязуется выполнить необходимые действия по подготовке Объекта к подключению в соответствии с условиями настоящего Договора.  1.2. Заявленная Заказчиком тепловая нагрузка составляет:  а) на отопление: \_\_\_\_\_\_ Гкал/час  б) на горячее водоснабжение: \_\_\_\_\_\_ Гкал/час  в) на вентиляцию: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  1.3. Местоположение точки подключения Объекта указано в Технических условиях.  1.4. При заключении и выполнении настоящего договора Стороны руководствуются Постановлением Правительства Российской Федерации от 16 апреля 2012 года № 307 «О порядке подключения к системам теплоснабжения .  **2. Права и обязанности сторон по оформлению технических условий**  2.1. «Исполнитель» обязуется:  2.1.1. Предоставить «Заказчику» технические условия (далее ТУ) на технологическое присоединение Объекта **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**, расположенного по адресу: **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** к сетям Исполнителя, которые является неотъемлемой частью настоящего договора.  2.2. «Заказчик» обязуется:  2.2.1. Предоставить «Исполнителю» для получения ТУ, заявку на подключение в соответствии с пунктом 11, 12 Правил подключения к системам теплоснабжения, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 16 апреля 2012 года № 307.  **3. Права и обязанности Сторон**  3.1. Исполнитель обязан:  3.1.1. проверить выполнение Заказчиком Технических условий подключения в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня получения от Заказчика уведомления о готовности сетей и оборудования подключаемого объекта к подаче тепловой энергии и теплоносителя с составлением и подписанием акта о готовности.  3.1.2. осуществить (но не ранее подписания акта о готовности) действия по подключению к сети инженерно – технического обеспечения сетей и оборудования подключаемого объекта.  3.1.3. после завершения мероприятий по подключению Объекта направить в адрес Заказчика Акт о присоединении к тепловой сети.  3.2. Исполнитель имеет право:  3.2.1. участвовать в приемке работ по укладке сетей от подключаемого объекта до точки подключения.  3.2.2. изменить дату подключения объекта на более позднюю, если Заказчик не предоставил исполнителю в установленные сроки возможность осуществить проверку готовности сетей и оборудования объекта к подключению и опломбирование установленных приборов (узлов) учета, кранов, задвижек на обводках, не подписан акт о готовности к подключению.  3.3. Заказчик обязан:  3.3.1. выполнить обязательства, предусмотренные техническими условиями, являющимися неотъемлемой часть настоящего Договора.  3.3.2. предоставить Исполнителю утвержденную в установленном порядке проектную документацию в части сведений об инженерном оборудовании и сетях инженерно – технического обеспечения.  3.3.3 в случае внесения изменений в проектную документацию Объекта, влекущих изменение указанной в настоящем договоре тепловой нагрузки, в 10-дневный срок сообщить Исполнителю для согласования соответствующих изменений.  3.3.4. при проведении работ, связанных с выполнением Технических условий Заказчик обязан известить Исполнителя о проведении скрытых работ. При завершении работ Исполнитель представляет Заказчику акт приемки скрытых работ.  3.3.5. в течение 5 (пяти) календарных дней с момента выявления невозможности завершения выполнения Технических условий, в установленные сроки и соответственно увеличения сроков готовности Объекта к подключению письменно уведомить об этом Исполнителя.  3.3.6. оборудовать подключаемый Объект приборами учета тепловой энергии и теплоносителя.  3.4. Заказчик имеет право:  3.4.1. Получать информацию о ходе выполнения мероприятий по обеспечению подключения Объекта к теплоснабжению.  3.4.2. Требовать от Исполнителя соблюдения условий настоящего договора. |  |

**5. Сроки выполнения Услуги**

5.1. Срок выполнения всего объема Услуг по настоящему договору устанавливается \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ года.

5.2. Услуга считается оказанной после подписания сторонами акта о подключении к тепловым сетям

**6. Ответственность сторон**

6.1. Стороны несут ответственность за неисполнение обязательств, взятых на себя по настоящему договору, в соответствии с действующим законодательством РФ.

6.3. Каждая из сторон освобождается от ответственности за полное или частичное неисполнение обязательств по настоящему договору, если такое неисполнение будет являться следствием обстоятельств непреодолимой силы.

**7. Прочие условия**

7.1 Настоящий договор вступает в силу с момента подписания сторонами и действует до момента исполнения обязательств, взятых на себя сторонами.

7.2. Во всех вопросах, не урегулированных настоящим договором, стороны руководствуются действующим законодательством РФ.

7.3. Все споры и разногласия, вытекающие из настоящего договора, стороны будут стремиться разрешить путем переговоров, при не достижении согласия – в Арбитражном суде.

7.4. Неотъемлемой частью настоящего Договора являются следующие приложения;

- Приложение № 1 Технические условия на подключение к системе теплоснабжения.

**8. Адреса и платежные реквизиты сторон**

|  |  |
| --- | --- |
| Заказчик:  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ | Исполнитель:Федеральное государственное бюджетное научное учреждение  «Федеральный исследовательский центр «Красноярский научный центр Сибирского отделения Российской академии наук»  Россия, 660036, г. Красноярск,  ул. Академгородок, д.50  Тел.:8 (391) 243-45-12, факс 290-72-77  Е-mail; ksc@krsn.ru  ИНН/КПП 2463002263/246301001  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/Шпедт А.А |